

Publicato all'albo dell'Ente

dal giorno .....  
al giorno .....  
Pavia, li .....

Il Direttore



**Azienda di Servizi alla Persona  
Istituzioni Assistenziali Riunite  
di Pavia**

Viale Matteotti, 63 – 27100 Pavia

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 8.....**

Del 19 gennaio 2026

Prot. n. 22

Responsabile del procedimento: **Il Direttore Amministrativo  
(Avv. Maurizio Niutta)**

Firma



Attestazione di legittimità dell'atto:

**Il Direttore Amministrativo  
(Avv. Maurizio Niutta)**

Firma



Regolarità contabile e attestazione copertura finanziaria:

**Il Responsabile U.O.F.C.  
(Dr. Tiziano Riccio)**

Firma



Il provvedimento non comporta onere di spesa

Il provvedimento comporta onere di spesa

**OGGETTO**

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 del contratto riguardante la Polizza All Risks di pertinenza dei fabbricati di proprietà dell'Ente (via Nepote n° 6 e via Trieste n° 19 – Pavia) per l'esercizio 2026.

Alla Ragioneria, al Provveditore, all'U.S., al Dir. Med. di Pres., all'U.T., indi agli atti

**Il Direttore Generale  
Avv. Maurizio Niutta**



Il Direttore Generale

Preso atto del rapporto 23 dicembre 2025 prot. n. 4780 trasmesso dal Rag. Santi, Coordinatore della Dir. Amm.va dell'ASP e concernente la proposta di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 del contratto di polizza All Risks di pertinenza dei fabbricati di proprietà dell'ASP Istituzioni Assistenziali Riunite di Pavia ubicati in Pavia alla Via Nepote n° 6 e alla Via Trieste n° 19 per l'anno 2025;

Considerato che, come si evince dal precitato rapporto, con riferimento ai rischi in questione, è stata effettuata una approfondita analisi in merito all'oggetto contrattuale ciò al fine di individuare la migliore tutela prevedendo l'estensione delle coperture assicurative oltre alla responsabilità civile (incendio ed altri eventi, danni acque, fenomeni elettrici) e ciò anche tenendo conto in modo particolare del fine cui sono destinati gli immobili in questione, ossia alla locazione a soggetti privati;

Atteso quindi che, si è provveduto ad interpellare n. 3 operatori economici del settore, al fine di richiedere idonea quotazione per le coperture assicurative di interesse per questa ASP, ed in particolare:

- Itas Mutua con sede legale in Trento (TN);
- Bene Assicurazioni Spa con sede legale in Milano (MI);
- Helvetia Compagnia d'Assicurazione con sede in Milano (MI)

Dato atto che, come evincibile dalla tabella che segue, Itas Mutua ha trasmesso la proposta contrattuale per l'anno 2026 caratterizzata dalla maggiore convenienza economica prevedendo:

Compagnia Assicurativa	HELVETIA Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA			BENE ASSICURAZIONI			ITAS MUTUA		
	Via Trieste	Via Nepote	Totale	Via Trieste	Via Nepote	Totale	Via Trieste	Via Nepote	Totale
Incendio ed altri Eventi	1.446,05	1.095,11	2.541,16	6.213,34	4.015,95	10.229,29	1.031,73	902,99	1.934,71
Danni Acque	3.237,23	2.396,15	5.633,38				1.694,48	1.507,46	3.201,93
Responsabilità Civile	545,72	588,74	1.134,46	1.527,66	1.490,05	3.017,71	404,80	322,56	727,35
	5.229,00	4.080,00	9.309,00	7.741,00	5.506,00	13.247,00	3.131,00	2.733,00	5.864,00
Fenomeno elettrico									
A sinistro	5.000,00	5.000,00					SCOPERTO 10%		
Per Anno	15.000,00	15.000,00					SCOPERTO 10%		
Franchigia Danni	200,00	200,00					250,00	250,00	
Ricerca Guasti fino a per sinistro	7.500,00	3.000,00					5.000,00		
Ricerca Guasti fino per anno	35.000,00	15.000,00					10.000,00		

Considerato quindi che, per il fabbricato di via Trieste il premio annuo previsto è pari a euro 3.131,00 (comprensivo delle ulteriori nuove coperture assicurative riferite all'incendio e ai danni da acqua oltre alla responsabilità civile) mentre per il fabbricato in via Nepote il premio annuo previsto è pari a euro 2.733,00 (sempre comprensivo delle ulteriori coperture assicurative riferite all'incendio ed altri eventi oltre ai danni da acque), con un corrispettivo di spesa complessiva in ragione annua pari a euro 5.864,00;

Preso altresì atto del parere favorevole espresso in calce alla precitata nota prot. 4780 da parte del Provveditore dell'ASP, Dr. Nitrato Izzo in merito alla adeguatezza della previsione delle ulteriori coperture assicurative oltre alla Responsabilità Civile e alla congruità delle quotazioni offerte dalla compagnia assicurativa Itas Mutua;

Richiamata la normativa vigente in materia di pubblici contratti ed in particolare l'articolo 50, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 N° 36 recita:

“Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.”

Atteso inoltre che, l'articolo 62, comma 1 del d.lgs. 36/2023 prevede:

“Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.”;

Ritenuto di condividere quanto precisato nel rapporto 23 gennaio 2025 prot. n. 363 e fatte le ulteriori conclusive valutazioni, anche in merito all'adeguatezza delle clausole contrattuali assicurative rispetto alla realtà operativa - strutturale dell'ASP e alla convenienza economica;

determina

- 1) di affidare, per le causali in premessa specificate, il contratto di assicurazione relativo alla copertura All risks (incendio ed altri eventi; danni acque; responsabilità civile; fenomeno elettrico) di pertinenza dei fabbricati di proprietà dell'ASP Istituzioni Assistenziali Riunite di Pavia, dove non si svolge l'attività istituzionale, a Itas Mutua con sede legale in Trento, con decorrenza dal 1° gennaio 2026 e per la durata di mesi dodici (12);
- 2) di prevedere la spesa complessiva, pari ad Euro 5.864,00 (euro 3.131,00 per il fabbricato di via Trieste e euro 2.733,00 per il fabbricato di via Nepote) nel documento di programmazione economica per l'esercizio 2025 dell'ASP Istituzioni Assistenziali Riunite di Pavia;
- 3) di dare mandato ai competenti Uffici di ASP affinché diano esecuzione agli adempimenti procedurali e amministrativi finalizzati alla sottoscrizione del relativo contratto dandone poi notizia a questa Direzione Generale.

(o m i s s i s)

Letto, confermato e sottoscritto.

In originale, firmato: Il Direttore Generale Niutta

Per copia, conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Pavia, 19 gennaio 2026

Il Direttore Generale  
Avv. Maurizio Niutta



Il presente atto è immediatamente esecutivo e, ai soli fini della pubblicità degli atti e della evidenza amministrativa, è pubblicato per quindici giorni consecutivi all'Albo dell'ASP.

Il Direttore

